



**АДМИНИСТРАЦИЯ ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.04.2022 г. № 295

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иловлинского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Иловлинского муниципального района, в аренду без проведения торгов»
от 25.10.2021 г. № 833

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 г. № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской области от 14.09.2011 г. № 1111 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» администрация Иловлинского муниципального района Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иловлинского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Иловлинского муниципального района, в аренду без проведения торгов» от 25.10.2021 г. № 833, (далее по тексту – административный регламент) следующие изменения:

1.1 Пункт 1.2 Раздела 1 «Общие положения» административного регламента подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) земельного участка юридическим лицам, принявшим на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного

строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным [законом](#) от 30 декабря 2004 года

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, сведения о которых включены в единый реестр проблемных объектов в соответствии с указанным Федеральным [законом](#), для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) домов блокированной застройки (в случае, если количество таких домов составляет три и более в одном ряду) в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации» (п.п. 1 п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ);

1.2. Пункт 1.2 Раздела 1 «Общие положения» административного регламента дополнить подпунктом 37 следующего содержания:

«37) земельного участка участникам долевого строительства в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (п.п. 8.2 п.2 ст. 39.6 ЗК РФ).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования, и подлежит размещению на официальном сайте администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (Аликов П.В.) и в региональном реестре государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области (Макарова Е.А.).

3 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Иловлинского муниципального района Волгоградской области О.Ю. Попова.

Глава Иловлинского
муниципального района

И.С. Гель